THISTED KOMMUNE

Nedsivningstilladelse

Tilladelse til nedsivning af tagvand i faskine på Sennelsvej 147, matr.nr. 2a, Hov By, 7700 Thisted.

Gyldig fra d. 5. november 2026

1. Tilladelse til nedsivning af tagvand

Thisted Kommune meddeler hermed tilladelse til nedsivning af tagvand i faskine på husdyrbruget på Sennelsvej 147, Hov By, 7700 Thisted.

Tilladelsen meddeles i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 19[1] og Spildevandsbekendtgørelsens § 41[2].

2. Vilkår

Tilladelsen meddeles på baggrund af nedenstående vilkår, samt forudsætningerne beskrevet i ansøgningsmaterialet.

2.1 Generelt

1. Tilladelsen er gældende fra dags dato.
2. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er taget i brug inden 6 år.
3. Der må kun ledes tagvand fra 1044 m^2 tagareal til faskinen.
4. Nedsivningsanlægget skal dimensioneres til at kunne håndtere en 5-års dimensionsgivende regnhændelse med sikkerhedsfaktor 1,3. Opstuvning af tagvand på egen grund kan medregnes som en del af nedsivningsanlægget.
5. Ved uheld og spild, der kan medføre en øget risiko for nedsivning af forurenende stoffer, skal dette straks indberettes til Thisted Kommune. Ved akutte miljøuheld kontaktes beredskabet på telefonnummer 112.

2.2 Indretning og drift

6. Tagvandet må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvandet i forbindelse med afstrømning på tagflader eller have en væsentlig anden sammensætning. Regnvandet må for eksempel ikke indeholde algefjerner, ukrudtsbekæmpelsesmidler med videre.
7. Nedsivningsanlægget skal placeres i en afstand fra bygninger, bygningsdele, skel og veje således bortledning, nedsivning eller vandansamling ikke medfører risiko for skader eller andre ulemper herpå.
8. Nedsivningsanlægget skal placeres i en afstand fra andre nedsivningsanlæg til tag- og overfladevand og nedsivningsanlæg til husspildevand således, at nedsivningen ikke medfører forsumpning af nedsivningsarealer.
9. Nedsivningsanlægget skal dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke opstår overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt.
10. Nedsivningsanlægget med alle tilhørende installationer skal være udformet i overensstemmelse med rørcenteranvisning 026 LAR-ANLÆG. Vejledning i projektering, dimensionering, udførelse og drift af LAR-anlæg. Juli 2018.
11. Bunden af nedsivningsanlægget skal ligge mindst 1 meter over højeste grundvandsstand.
12. Efter etablering af anlægget skal der fremsendes en færdigmelding for udført arbejde til Thisted Kommune.
13. Der skal foretages inspektion af nedsivningsanlægget efter behov og mindst én gang årligt. Opsamlingsvolumenet må ikke reduceres, og nedsivningsanlægget skal oprenses efter behov.

[1] LBKG nr. 1093 af 11. oktober 2024

[2] BKG nr. 866 af 20. juni 2025

14. Nedsivningsanlægget skal desuden oprenses ekstraordinært, hvis der ved uheld er tilført forurenende stoffer.
15. Affald fra oprensning af nedsivningsanlægget skal bortskaffes efter anvisning fra Thisted Kommune.

2.3 Sandfang

16. Tagvandet skal passere en sandfangsbrønd, inden det ledes til nedsivningsanlægget. Afløb må ikke tages i brug før sandfang er etableret.
17. Der skal foretages inspektion af sandfang efter behov og mindst én gang årligt. Sandfanget skal renses efter behov og mindst én gang årligt. Inden hver tømning skal sandmængden i sandfanget vurderes. Hvis den opsamlede sandmængde er større end 75 % af kapaciteten, skal tømningshyppigheden for sandfanget øges.
18. Sandfang skal desuden tømmes ekstraordinært, hvis der ved uheld er tilført forurenende stoffer.
19. Sandfangmateriale skal bortskaffes efter anvisning fra Thisted Kommune.

3 Klagevejledning

Denne afgørelse er truffet efter § 19 i Miljøbeskyttelsesloven og Spildevandsbekendtgørelsens § 41. Ifølge Spildevandsbekendtgørelsens § 43, kan afgørelsen ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene inden seks måneder efter, at tilladelsen er givet, jævnfør § 101 i Miljøbeskyttelsesloven.

4 Tilladelsens gyldighed

Tilladelsens gyldighed

Tilladelsen vedrører alene projektets forhold til Miljøbeskyttelseslovens bestemmelser med hensyn til håndtering af regnvand og fritager derfor ikke projektejer for at indhente eventuelle nødvendige tilladelser efter anden lovgivning.

Denne tilladelse kan, jævnfør Spildevandsbekendtgørelsens § 68, kræves fornyet, hvis forhold, der har indflydelse på spildevandsanlægget ændres væsentligt. For eksempel, hvis anlægget flyttes eller ændres væsentligt, eller hvis der sker en væsentlig ændring i mængden eller sammensætningen af spildevandet, der tilføres eller udledes fra anlægget.

Tilladelsen kan, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens § 20, til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes af hensyn til fare for forurening af vandforsyningsanlæg, på baggrund af en ændret spildevandsplanlægning eller af hensyn til miljøbeskyttelsen i øvrigt.

Tilladelsen kan udnyttes straks, og tilladelsen er ikke tidsbegrænset.

5 Grundlag for tilladelsen

5.1 Partshøring

Ansøgers bemærkninger

Et udkast til tilladelse har været sendt i høring ved ejer og ansøger (projektejer) d. 4. november 2026

Ejer og ansøger har begge tilkendegivet at de ikke havde kommentarer til udkastet.

Thisted Kommune har vurderet, at der ikke er berørte parter, udover ejer og ansøger, der skal høres i

sagen.

5.2 Beskrivelse af sagen

Projektejer Danny Thorsen har d. 8. september 2026 på vegne af ejer Mads Kjær Bjerregaard Andersen, ansøgt om tilladelse til nedsivning af tagvand fra en 1044 m^2 tagflade på en ny staldbygning på Sennelsvej 147, 7700 Thisted. Nedsivningsanlægget udføres af Søren V. Jensen A/S. Der er indsendt supplerende oplysninger d. 15. september og 13. oktober 2026.

Der er ansøgt om etablering af en stenfaskine med tilkoblet sandfang. Ansøger har oplyst, at faskinen lægges langs den østlige langside af den nye staldbygning (se situationsplan i bilag 1). Anlægget laves med overløb i form af en kubelrist, hvilket tillader at vandet ved store regnskyl kan stuve op i en lokal lavning indtil faskinen kan tage vandet. Faskinen vil ikke blive trafikbelastet.

Faskinen dimensioneres efter følgende kriterier:

- Oplandsareal: 1070 m^2
- Dimensionsgivende regnhændelse: 5 år
- Sikkerhedsfaktor: 1,3
- Nedsivningsevne: 0,000233 m/s

Faskinen etableres med dimensionerne (D x B x L): 1,5 x 1,5 x 23 meter. Faskinen er dimensioneret efter et større oplands areal på 1070 m^2 i forhold til arealet på bygninger (1044 m^2). Thisted Kommune tillader en anelse større nedsivningskapacitet som buffer, men der må kun tilknyttes og afledes tagvand fra et tagareal på 1044 m^2.

5.3 Miljøteknisk vurdering

Tilladelsen er givet under forudsætningerne beskrevet i vilkår og under beskrivelse af sagen. Hvis der sker væsentlige ændringer i de forudsætninger, der lå til grund for afgørelsen, skal Thisted Kommune, orienteres, og det vil blive vurderet, om der skal ske ændringer i tilladelsen.

5.3.1 Grund- og drikkevandsforhold

Der findes ingen vandforsyningsboringer med krav om drikkevandskvalitet indenfor 25 meter af nedsivningsanlægget. Ejendommens beboelse er tilsluttet offentligt vandværk.

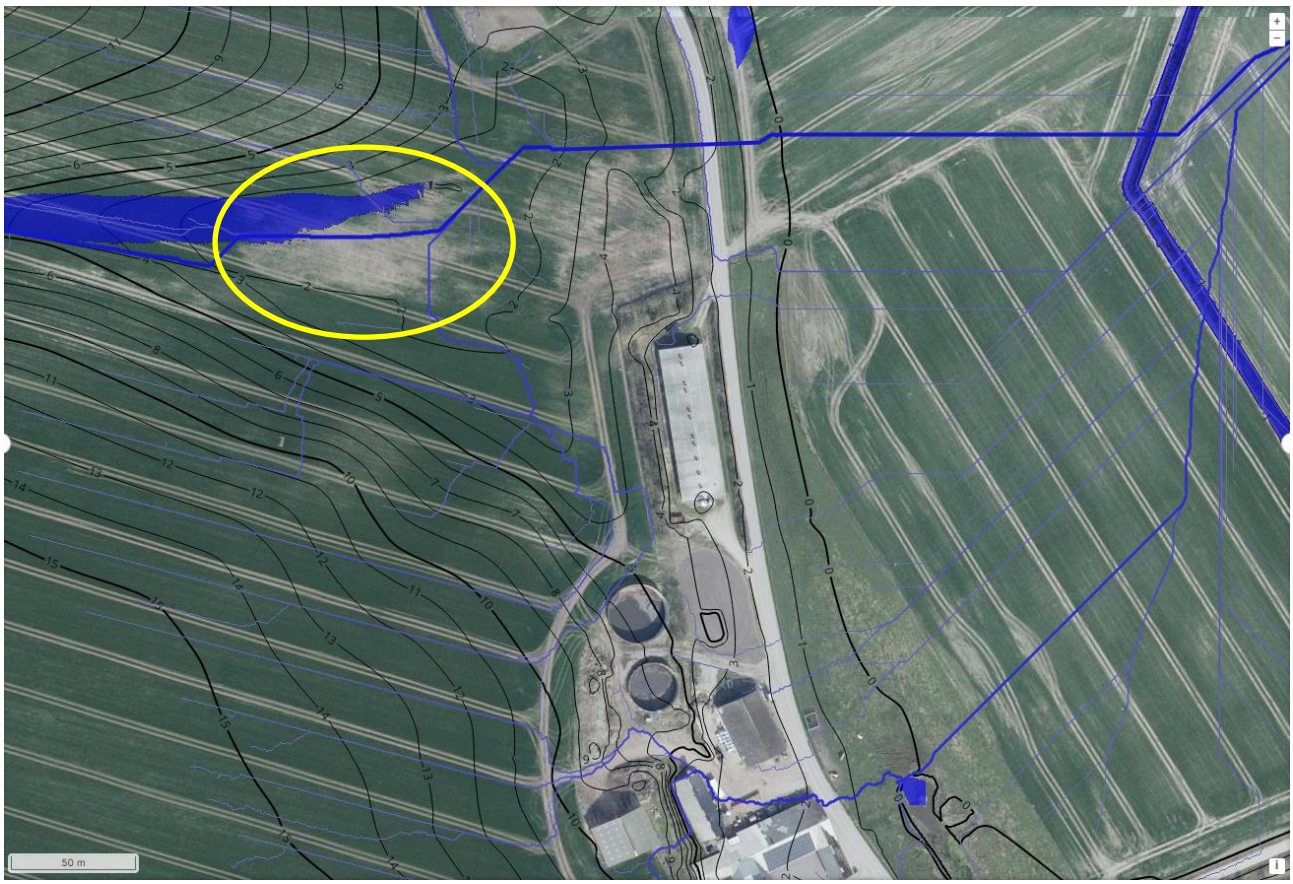
Der er stillet vilkår til, at bunden af nedsivningsanlægget skal ligge mindst en meter over højeste grundvandsstand. Der er ikke udført grundvandspejling. Ifølge grundvandskortlægningens potentialekort, vurderes det, at der er 3-4 meter til grundvandsspejlet. Nedsivningsanlægget ligger ikke i et område med særlig drikkevandsinteresse.

Thisted Kommune vurderer på ovenstående baggrund, at nedsivningen kan ske uden risiko for forurening af grund- og drikkevand.

5.3.2 Vandområder og Naturbeskyttede områder

Der er mere end 25 meter til nærmeste vandløb, sø eller hav.

Øst for ejendommen (74 meter) ligger en naturbeskyttet eng samt Natura 2000 habitatområde 16 (Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg). Ved overbelastning af nedsivningsgrøften ved ekstreme nedbørshændelser, vil vandet løbe til en lavning nord-vest for faskinen (gul cirkel, Fig.1). Grundet landskabets højdeforskel og terrænhældning, vurderes det at der ikke er risiko for at tagvandet vil påvirke det naturbeskyttede område.



Figur 1. Strømningsveje og højdekurver for Sennelsvej 147 7700, Thisted

Da der gives tilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 19, er der udarbejdet en væsentlighedsvurdering fra Thisted Kommune:

Natura2000

Habitatbekendtgørelsen (nr. 1098 af 23/8 2023) fastsætter, jævnfør §§ 6-7, krav om foreløbig vurdering af planer og projekter, der kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Hvis det vurderes, at et projekt kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkning på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område.

Det søgte ligger med en afstand på 75 m fra Natura2000 område nr. 16 Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg. Der er 300 m til nærmeste habitatnaturtype. Ved anden sagsbehandling er der redegjort for vandets vej i retning bort fra Natura2000 området i de tilfælde (skybrud o.l.), hvor faskinen ikke kan optage al tag – og overfladevand.

Pga. det ansøgtes karakter og landskabelige placering vurderes ingen arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura2000 område nr. 16 at blive påvirket af det søgte. Der er således ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering.

Bilag IV-arter

Habitatdirektivet forpligtiger medlemslandene til en streng beskyttelse af en række dyre- og plantearter listet på direktivets bilag IV jævnfør habitatbekendtgørelsens § 10, stk. 1, nr. 1 og nr. 2. Denne beskyttelse skal sikre, at arterne bl.a. ikke jages og indsamles samt, at arternes raste- og ynglesteder ikke beskadiges eller ødelægges.

Grundet det søgtes karakter og placering på dyrket mark og på belægning omkring en staldbygning vurderes hverken yngle- eller rasteområder for arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV at blive påvirket, og dermed heller ikke områdets økologiske funktionalitet.

5.4 Afstand fra nedsivningsanlægget til bygninger, veje og skel med videre

I henhold til vejledende afstandskrav, bør nedsivningsanlægget placeres mindst to meter fra bygninger uden beboelse eller kælder, og mindst fem meter fra bygninger med beboelse eller kælder. Derudover bør det placeres mindst to meter fra skel til naboejendomme eller nabomatrikler og veje.

Ansøger oplyser, at nedsivningsanlægget placeres minimum fem meter fra nærmeste beboelsesbygning og minimum to meter fra nærmeste bygning uden beboelse.

Ansøger oplyser desuden, at anlægget placeres mere end to meter fra nærmest matrikel- eller vejskel.

Thisted Kommune accepterer på baggrund af ovenstående, ansøgers vurdering af, at nedsivningsanlægget forventeligt ikke vil medføre risiko for skader eller andre ulemper på bygninger, bygningsdele, skel og veje.

5.5 Dimensionering

Nedsivningsanlægget er dimensioneret ved hjælp af Spildevandskomiteens LAR-regneark ("Opdateret LAR dimensionering – regneark, v2023 eller v2024). Nedsivningsanlægget er dimensioneret efter en 5-års regnhændelse med sikkerhedsfaktor 1,3. Der er lavet nedsivningstest i oktober, hvor vandet synker 14 cm på 10 minutter (se bilag 3).

Thisted Kommune vurderer, at anlægget er tilstrækkeligt dimensioneret til at kunne nedsive tagvandet uden tilsigtet at ville medføre overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt.

6 Samlet vurdering

Thisted Kommune vurderer, at nedsivning af tagvandet med de stillede vilkår kan ske uden risiko for forurening af jord, vandmiljø, grund- og drikkevand og uden natur eller vandområder påvirkes.

7 Orienteringsliste

Kopi af tilladelsen/afgørelsen er sendt pr. mail til:

- Mads Kjær Bjerregaard Andersen, mads24_bjerregaard@hotmail.com (ejer)
- Danny Thorsen, SVJ danny@svj-as.dk (projektejer)
- Museum Thy, ark@museumthy.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest, trvest@stps.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og thisted@dof.dk

8 Bilag

1. Situationsplan



2. LAR-beregning

Nedbørskarakteristika		
Kommune	Thisted	

Designkarakteristika		
Gentagelsesperiode (år)	5	år
Sikkerhedsfaktor (klima, fremtidig udbygning, etc)	1,3	
Oplandskarakteristika		
Befæstet areal (m²)	1070	m²

Jord- og nedsivningskarakteristika		
K (Hydraulisk ledningsevne) - se evt måling nederst	2,20E-04	m/s

Faskine		
Bredde	1,5	m
Højde	1,5	m
Hulrums andel i faskine [Plast: 0,95, sten: 0,25]	0,25	0-1
Udsivning i faskinebund: 0=Nej ,1=ja	0	
Længde faskine	**23,0**	**m**
Dræn kapacitet, gennemsnit	8,10E+00	l/s

3. Nedsivningstest

Version 1.1

Vandsynketest		
Vandet er sunket antal cm	14	cm
på antal minutter	10	min
Indsæt tal		
Årsmiddelnedbør (mm) - se figur nederst	800	mm
Gentagelsesperiode (år mellem oversvømmelser)	5	år
Befæstet areal (tilsluttet tag, terrasse osv) (m²)	1070	m²

Ud fra vandsynketesten er jorden:	Ledningsevne K:
Fint sand	0,0002333 m/s

Faskine		
Bredde (B)	1,5	m
Højde (H)	1,5	m
Hulrums andel i faskine [Plast: 0,95, sten: 0,25]	0,25	0-1
Længde faskine (L)	**19,3**	**m**